

## MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

## INFRASTRUCTURE DETAILS

This Annexure to be verify at time of inspection by assessors

ALL SUPPORTING DOCUMENT POINT WISE IN CLEAR VISBLE MUST BE UPLOAD ON WEB SITE

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	College		
1	(All document must be available on web site ) Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).	Yes	Adequate
2	Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map		
	(I) Administrative Section: Total Area 1514 sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting Hall, Account section, Record and Central store etc.	Yes	Adequate
	(II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls 05 b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids 01 c) Total area for lecture Halls	Yes	Adequate
	(III) Seminar or Conference or Examination Hall for nursing : a) Total Area .2910.Sq.ft. b) Total Seating Capacity . . . . . c) Audio / Video System and Other Facilities - YES	Yes	Adequate
	(IV) Library:- (Evidences to be attached) a) Total Area : 2425 . sq.ft. Total No. of Books .2150 Distribution of books . . Capacity of Reading Hall :-for Students 50 for Teachers 10 No. of Scientific Journals . 12 .No. of News Papers/Research Journals 04 Photo Copier Machine . 02 . Drinking water & Washrooms. 1&2 b) Digital Library : No. of Computers :24 Internet Facility : YES Speed:-	Yes	Adequate
	(V) Teaching Departments: There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments 05 Departmental Area, No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website.	Yes	Adequate
	(VI) Laboratories :- Laboratories : As per MSR (..... Sq.ft.) Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1516 Sq.ft.), CHN (905 Sq.ft.), Nutrition (905Sq.ft.), OBG and Pediatric (905Sq.ft.), Pre-Clinical Science (905Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (936Sq.ft.), Computer Lab (1514Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms	Yes	Adequate

Chairman of LIC

Member Of LIC

G. Ank  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana

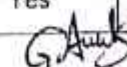
<p><b>(VII) Auditorium:- (As per MSR)</b> Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids.</p> <p style="text-align: center;"><b>OR</b></p> <p><b>Multipurpose Hall:-</b> College of Nursing should have own multipurpose hall</p>	Yes	Adequate
---	-----	----------

Adequate

	<p><b>(VIII) Canteen and Kitchen Facility:- attached certificate</b> [Note: Verify Canteen Facility &amp; Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]</p>	Yes	Adequate
	<p><b>(IX) Common Rooms:</b> Is separate common rooms for boys and girls available (Specify seating capacity)</p>	Yes	Adequate
3	<p><b>University Examination Infrastructure:</b> Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for vehicle, Guest house facility</p>	Yes	Adequate
4	<p><b>Other facilities:</b> Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility</p>	Yes	Adequate
5	<p><b>Hostel facility:</b> Boys (UG &amp; PG), Girls (UG &amp; PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.</p>	Yes	Adequate
<b>Hospital attach Relevant Document on web site</b>			
6	<p><b>Hospital Details</b></p>	<b>Details on College Website</b>	<b>Adequate/ Inadequate</b>
	Name of the Hospital : LIFE LINE HOSPITAL KHAMGAON	Yes	Adequate
	Address: KHAMGAON		
	Telephone No. :		
	Bed Strength : 100		
	Distance of Hospital from the College to which it is attached (03 kms)	Yes	Adequate
	Number of beds registered as per BNH Act (attach certificate on web site)	Yes	Adequate
7	<p><b>I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR attach completion certificate and blue print</b> (.....Sq.mtr. / Sq.ft.) Whether the Hospital is Owned by the College</p>	Yes	Adequate
	<p><b>II. Hospital Administration Block as per MSR</b> (Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)</p>	Yes	Adequate
	<p><b>III. Out-Patient Departments (OPD) as per MSR</b> Total Area of OPD Complex .....Sq.ft. No. of OPD's .....</p> <p><b>Facilities shall be as per MSR &amp; all details shall be on college website.</b></p>	Yes	Adequate
	<p><b>IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR</b> Total Area of IPD Complex..... Sq.ft. No. of IPD Departments..... Bed Distribution.....</p> <p><b>Facilities shall be as per MSR &amp; all details shall be on College website.</b></p>	Yes	Adequate
	<p><b>V. Operation Theatres Block as per MSR</b> Total Area of OT Block .....sq.ft. No. Of OTs available .....</p> <p><b>Facilities shall be as per MSR &amp; all details shall be on college website.</b></p>	Yes	Adequate
	<p><b>VI. Casualty Facilities</b> State Government Permission Letter attach copy on web site</p>	Yes	Adequate

Chairman of LIC

Member Of LIC

  
**Principal**  
 Member Of LIC  
**Harsh Institute of Nursing**  
 Sutala Bk., Khamgaon, Dist. Buldhana

<b>VII. Central Clinical Laboratory details</b> (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Microbiology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be Provided.	Yes	Adequate
<b>VIII. Radiology or Sonography Section:- :-</b> (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site ) Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes	Adequate
<b>IX. Labor Room :-</b> Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital:- (information to be available on web site)	Yes	Adequate

### BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESOR	YES / NO	Remark
Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be <b>uploaded at website</b>	YES	
Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be <b>uploaded on website</b>	YES	
Is Separate College Building Not Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be <b>uploaded on website</b>	YES	
Is Separate Hostel Building Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be <b>uploaded at website</b>	YES	
Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be <b>uploaded at website</b>	YES	
Availability of Building Completion (College / Hostel ) Certificate by Competent Authority to be <b>uploaded at website</b>	YES	
Lease or Rent Agreement of College if Required to be <b>uploaded at website</b>	YES	
Provision Of Fire Safety Measure as per standard norms of Government	YES	
<b>Fire Safety Certificate for College , Hostel And Hospital to be uploaded at website</b>	YES	
General Student Safety Measures done in Building as per norms	YES	
<b>Provision for facility Physically Challenged Students</b>	YES	
<b>OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS</b>	<b>YES/NO</b>	<b>REMARK</b>
<b>Playground</b> (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics)	YES	
Provision for Physical Teacher for Student in College And Hostel	YES	
<b>Garage</b> (Garage should accommodate a 50 seated vehicle)	YES	
<b>Gymnasium Facility</b> to be uploaded on website	YES	

Any Other Remarks ( Please Specify ) :-

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on web site are true as per my best knowledge:-

Date:-

Chairman of LIC

Member Of LIC

Dean/ Principal Stamp & Signature  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Member Of LIC  
Sutale Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana



गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- सुताळा बु. (५२८८०७)

तालुका :- खामगाव

जिल्हा :- बुलढाणा

मह. क्रमांक व उपविभाग

१२

व.नं.	हंगाम	शासने क्रमांक	पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध राखलेली जमीन		अंश
			पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	
					हे.आर.ची.मी	हे.आर.ची.मी			हे.आर.ची.मी	
२०२१-२२	संपूर्ण वर्ष	६६१०						बिनशेती पड	०.४९००	
२०२२-२३	संपूर्ण वर्ष	६६१०*						बिनशेती पड	०.४९००	

टीप :- सदरची नोंद भोवडूल ऑफ द्यारें घेणेत आलेली आहे

*G. Jadhav*  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	1610202013422	Date	16/10/2020
Received from Vitthal Bahuddeshiy Sevabhavi Sanstha Khamgaon Through J H Hend, Mobile number 9764909257, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Khamgaon of the District Buldhana.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Date	16/10/2020
Bank CIN	10004152020101611871	REF No.	IGAJOQAGT7
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

क म ग-२  
दस्त क्र. ७६  
२०२०.  
पृष्ठे ४२०



*G. Ank*  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Sulala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana

मुद्रांक शुल्क रुपये- १,८०,०००/-

मौजे- सुटाळा बु., ता. खामगांव, जि.बुलडाणा येथील

## स्थावरमालाचे दानपत्र

सरकारी बाजार भाव किंमत रुपये- ३६,००,०००/-

विभाग क्र.

दर- १००० /- प्रति चौ.मि.

वार- शुक्रवार

दि.१६.१०.२०२०

लिहून घेणार

-

विद्युल बहुउद्देशीय सेवाभावी संस्था  
खामगांव र.नं.२०१-०३

PAN No.AAJPS 4264 R

तर्फे अध्यक्ष

श्री.जनार्दन हरिभाऊ हेंड

वय- ६२ वर्ष, व्यवसाय- शेती व व्यापार

AADHAR CARD NO.3814 5189 0203

रा.खामगांव, ता.खामगांव, जि.बुलडाणा

क म ग-२

दस्त क्र. ७८६

२ ० २०

पृष्ठे ८/२०

लिहून देणार

-१)

श्री.जनार्दन हरिभाऊ हेंड

वय- ६२ वर्ष, व्यवसाय- शेती व व्यापार

AADHAR CARD NO.3814 5189 0203

PAN No. AAEPH 9486 R

रा.खामगांव, ता.खामगांव, जि.बुलडाणा

२)

श्री.हर्षद जनार्दन हेंड

वय- ३३ वर्ष, व्यवसाय- शेती व व्यापार

AADHAR CARD NO. 5553 8195 0637

PAN No.ABUPH 5415M

रा.खामगांव, ता.खामगांव, जि.बुलडाणा

आम्ही स्थावरमालाचे दानपत्र लिहून देते ते येणेप्रमाणे-

दानपत्र लिहून घेणार संस्था ही सामाजिक उपक्रम व शैक्षणिक उपक्रम राबवणारी संस्था असून सदर संस्थेच्या शैक्षणिक कामाकरीता आम्ही आगची मालकीचे खालील वर्णनाची स्थावर मालमत्ता शेतजमीन संस्थेला खालील अटी व शर्तीवर दान देत आहोत त्याचे वर्णन -

Principal

पान नं.-१

State Bank, Jamnagar, Dist. Porbandar

स्थावरमालाचे वर्णन - मीजे-सुटाळा नु., ता.पो.तु. खामगांव, जि. व जि.प.बुलडाणा येथील  
शेतील शेतजमीन

भूमापन क्र.	हे.आर.	आकार रु.पै.	दिरसा
१२	०.४९	३.००	०हे.४९ आर

वरील शेतजमीन ही मा.तहसीलदार यांचे आदेश क्र.४२ (क)/सुटाळा नु./०२/२०१८-१९  
नुसार अकृषक करण्यात आली आहे. सदर अकृषक शेतामध्ये आजपर्यंत कुठलेच प्लॉट्स विक्री  
झालेले नसल्यामुळे आजरोजी सदर जमीन ही शेतजमीन म्हणुनच आहे.  
त्याच्या चतुःसिमा -

पुर्वेस	-	गाडरस्ता
पश्चिमेस	-	पाऊलवाट व वामन भोपळे यांची शेतजमीन
उत्तरेस	-	शत्रुघ्न उमाळे यांची शेतजमीन
दक्षिणेस	-	जनार्दन हेंड व इतर यांची शेतजमीन

क व ग-२
दिनांक १०/१८
२०२०
पृष्ठ ५/२०

येणेप्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील सालीम जागा आम्ही लिहून घेणार संस्थेस त्यांचे  
वापराकरीता कायमची दान दिलेली आहे. सदर स्थावरमालाचा यापुढे लिहून घेणार संस्थेने  
त्यांचे मर्जीनुरूप त्यांचे कामाकरीता पुर्ण मालकी हक्काने उपभोग घ्यावा व पाहीजे तशी वहीवाट  
करावी. आता यावर आमचा किंवा आमचे वारसाचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क वा हितसंबंध,  
अधिकार वा उजर राहिला नाही.

सदरची मालमत्ता ही ज्या उद्देशासाठी संस्थेला दान करण्यात येत आहे म्हणजेच B.Sc.  
नर्सींग कॉलेज अथवा B.A.M.S. कॉलेज याच शैक्षणिक उद्देशासाठी संस्था उपयोग करेल.

तसेच कोणत्याही परिस्थितीत दान कर्ता ह्यांच्या पुर्व परवानगीशिवाय कोणताही बदल  
करता येणार नाही. तसेच जर संस्थेला B.Sc. नर्सींग किंवा BAMS कॉलेजची परवानगी  
मिळाली नाही तर सदरचे दानपत्र आपोआपच रद्द समजण्यात येईल.

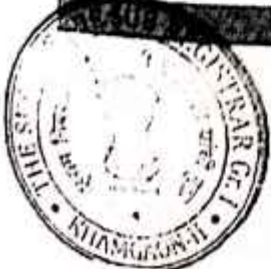
दान केलेली मालमत्तेमध्ये संस्थेचा उद्देश सफल न झाल्यास दान कर्ता यास दानकर्ता  
हयात असेपर्यंत तसेच दान कर्ता यांचे नंतर त्यांचे वारसास जशीच्या तशी लागू राहिल.

मुंबई सार्वजनिक विश्वस्त अधिनियम १९५० च्या कलम ३६ अन्वये कोणतीही कायदेशीर  
अडचण आल्यास दानपत्रामध्ये नमुद मालमत्ता बिना अट परत करण्यात येईल.

हा स्थावरमाल जागा मी तुम्हास बिन बोजाची व बिन भानगडीची दान दिली आहे. यावर  
कोणत्याही प्रकारचा कर्ज बोजा अथवा मालकी हक्काबाबत भानगड नाही, कर्ज अथवा भानगड  
निघाल्यास त्याच्या निराकरणाची सर्वस्वी जबाबदारी आमचेवर आहे व राहिल. त्याचा तोषीस  
खर्च तुम्हाला लागू देणार नाही.

सदर स्थावरमालाचा प्रत्यक्ष ताबा आम्ही आज रोजीच लिहून घेणार संस्थेला दिलेला  
आहे. सदर स्थावरमालाची नोंद लिहून घेणार संस्थानने त्यांचे नावे रेकॉर्डवर करून घ्यावी.  
त्यास आवश्यक ते सहकार्य आम्ही करू. भविष्यात मुद्रांक शुल्क व नोंदणीशुल्क निघाल्यास लिहून  
घेणार हे जबाबदार राहतील.

पान नं.-२



G. Anand  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Satala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana



करिता हे दानपत्र आम्ही आमचे राजी खुशीने लिहून दिले असून ते आमचे व आमचे  
इस्टेट वारसावर लागू व बंधनकारक आहे व राहिल  
हे दानपत्र लिहून दिले.खामगांव दि.१६.१०.२०२०  
साक्षीदार

१) H.V. M. B. K. K.

लिहून देणारची सही

१) [Signature] [Fingerprint]



(जनार्दन हरिभाऊ हेंड)

२) [Signature]

२) [Signature] [Fingerprint]



(हर्षद जनार्दन हेंड)

लिहून घेणारची सही  
विष्टल बहुउद्देशीय सेवाभागी संस्था  
खामगांव तर्फे

[Signature]  
[Fingerprint]



(जनार्दन हरिभाऊ हेंड)

क म ग-२  
दस्त क्र. ७६६  
२०२०  
पृष्ठे ६/२०



[Signature]  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Catala Gk, Khamgaon, Dist. Buldhana

नकुल सरनाईक  
टंकलेखक- नकुल सरनाईक, स्वर कॉम्प्युटर, खामगांव  
पान नं.-३

## घोषणापत्र / शपथपत्र

मी / आम्ही खाली सही करणार मा नोंदणी महानिरीक्षक म.रा.पुणे यांचे दि 30-11-2013 मधील परिषदकानुसार असे घोषित करतो की, नोंदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजातील मिळकत ही फक्तगुणकीयद्वारे अथवा दुबार विक्री होत नाही त्याबाबत याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून देणार / कुलमुखत्यारधारक हे खरे असुन आम्ही स्वतः खात्री करुण घेतलेली आहे / आहोत.

सादर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादित करताना नोंदणी प्रक्रियेनुसार आमच्या जबाबदारीने मी / आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक / वारस हक्कदार / कब्जेदार / हितसंबंधीत व्यक्ती यांची मालकी ( Title ) तसेच मिळकतीचे मालकाने नेमुन दिलेल्या कुलमुखत्यारधारक ( G.P.A.Holder ) लिहून देणार हे हयात आहेत व उक्त तसेच सादरची मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीतील इतर हक्क, कर्ज, बँक बोजे, विकसन बोजे, शासन बोजे व मुलमुखत्यारधारकांनी केलेले व्यवहाराच्या अधीन राहुन आमचा आर्थिक व्यवहार पुर्ण करुन साक्षीदार समक्ष निष्पादित केलेला आहे.

सादर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा 1908 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणेस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपुर्ण मजकुर , निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता , वैधता , कोर्ट मनाई हुकुम , कोर्ट दावा या कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक तसेच दस्तातील निष्पादकांच्या ओळखीबाबत ओळख पटविणारे व साक्षीदार हे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील.

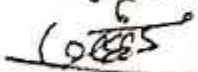
या दस्तासोबत नोंदणी प्रक्रियेमध्ये जोडण्यात आलेली पुरक कागदपत्रे ही खरी आहेत व मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही सक्षम अधिकारी / मा.न्यायालय / मा. उच्च न्यायालय यांचा मनाई हुकुम नाही. तसेच महाराष्ट्र नोंदणी नियम 1961 चे नियम 44 नुसार बाधित होत नाही याची मी / आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम, 1961 चे नियम 44 व वेळोवेळी मा. न्यायालयाचे / मा.उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्णयानुसार दस्तऐवजामधील मिळकतीचे मालक / कुलमुखत्यारधारक यांनी मालकी व दस्तऐवजाची वैधता तपासणे ही नोंदणी अधिकारी यांचे जबाबदारी नाही. याची आम्हांस पुर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकती विषयी सध्या होत असलेली फसवणुक / बनावटीकरण / संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे माझ्या दस्तऐवजातील मिळकतीविषयी होऊ नयेत म्हणुन आम्ही टक्कता घेतलेली आहे. नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 नुसार मी / आम्ही नोंदविण्यात आलेल्या व्यवहारास कायद्यानुसार मुद्रांक शुल्क किंवा नोंदणी फी कमी लावली / बुडविली गेली असल्यास अथवा नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 नुसार कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर प्रश्न उदभवल्यास त्यास मी / आम्ही व दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक जबाबदार राहणार आहोत याची आम्हाला पुर्ण कल्पना आहे.

त्यामुळे मी / आम्ही नोंदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. जर भविष्यात सादर प्रकरणी कायद्यानुसार कोणताही गुन्हा घडल्यास मी / आम्ही नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 व भारतीय टॅंड संहिता 1860 मधील तरतुदीनुसार 7 वर्षांच्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत याची मला / आम्हाला पुर्णपणे जाणीव आहे त्यामुळे हे घोषणापत्र / शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणुन जोडत आहोत.

लिहून देणार..



लिहून देणार..

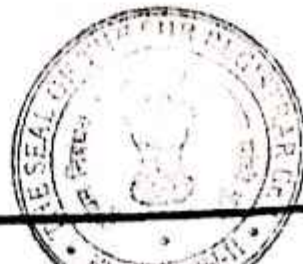


क म ग-३
दस्त क्र. ७६६
२०२०
पृष्ठ १०/२०



Principal

Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khangaon, Dist. Buldhana



गाव नमुना शाळा  
शिकोनी नोंदवही  
[ महासंपन्न जमीन महसूल अधिकाऱ्या अधिलेख आणि नोंदवही ( तयार करणे व पुढीलचीत ठेवणे ) विषय, १९७१ वागील नियम २९ ]  
जिल्हा - बुलढाणा

जिल्हा - खामगाव

जिल्हा - बुलढाणा

शेवटचा वेतना क्रमांक : 6164 व दिनांक : 26/11/2019

गाव - मुताका बु.  
वट क्रमांक व उपविभाग : 12

वट क्रमांक व उपविभाग 12		पु.पदातना पत्रवही धोरणद्वाराची नोंद - 1	धोरणद्वाराची नोंद				वटवरील क्रमांक
			क्षेत्र	आयता	गौ.क्ष.	वे.पदा	
मूल्ये व्हावीस वर :-		राज्यशाही उखडी मोकळा				( 5825 )	[451], 452, [2640]
मैत पत्रक	१.०० ली मी	धनगणेशाई सुखदेव उपाळे				( 5840 )	मुताका गाव
विधान	0.40 (0)	विधान पि सुखदेव उपाळे				( 5855 )	इतर अधिकाऱ्या
सामान्य		सतिशकाई जगदेव श्रीवासा				( 5891 )	मुताका
मौ		अजयकाई श्रीकृष्ण राखोडे				( 5891 )	मुताका ( 2 )
सकट		अकृष्णाई रामधऊ दाडगी				( 5891 )	अनुसूचित जात - शिक्षण (गावठाणावरील)
इतर		पुण्याबाई लक्ष्मण काळजाडे				( 5891 )	गा. महासंपन्नता सुधारणे वरचे जागेचे (गा. महासंपन्नता सुधारणे वरचे जागेचे व १२ काहीस - ११ हे जा. काहीस ११ व पुढील अनुक्रमे
एक क्षेत्र	0.49 (0)	सदाशंकाई साधनाम गाडगे				( 5891 )	6164 )
मैत-साधन (गावठाणीत अर्जित)		बालदेव पि सुखदेव उपाळे				( 5891 )	
मौ (अ)		सोवलाबाई सोनाजी महालगाव	0.12.25	0.73		( 5998 )	
मौ (ब)		श्रीकृष्ण सुखदेव उपाळे				( 6043 )	
एकूण मौ व	0.00.00	शंकर उखडी देवकार				( 6043 )	
अजयकाई	3.00	अर्जुन सुखदेव उपाळे				( 6043 )	
पुढी किंवा विशेष अजयकाई		महादेव उखडी देवकार				( 6043 )	
		शिरलाबाई प्रभाकर राजत				( 6043 )	
		बसवताबाई महादेव वडे				( 6043 )	
		श्याम सोनाजी महालगाव				( 6043 )	
		पिकाबाई एकनाथ मोरडे				( 6043 )	
		ज्योती गजानन राजत				( 6043 )	
		-----साधारणिक क्षेत्र-----					
		बनारदेव हरिभाऊ देव				( 6143 )	
		हरिदेव जनार्दन देव				( 6143 )	
		-----साधारणिक क्षेत्र-----	0.49.00	3.00			
		श्रीकृष्ण सुखदेव उपाळे				( 6143 )	
		अर्जुन सुखदेव उपाळे				( 6143 )	
		-----साधारणिक क्षेत्र-----					

**क म ग-२**  
दस्तावेज क्र. ७६६  
**२ ० २०**  
पृष्ठे ७/२०

शेवटचा क्र. (108),(584),(1253),(1515),(3489),(3848),(5176),(5284),(5414),(5453),(6043) शेवटचा आणि पुढापुढे दिने :-

गाव नमुना शाळा  
शिकोनी नोंदवही  
[ महासंपन्न जमीन महसूल अधिकाऱ्या अधिलेख आणि नोंदवही ( तयार करणे व पुढीलचीत ठेवणे ) विषय, १९७१ वागील नियम २९ ]  
जिल्हा - बुलढाणा  
शेवटचा वेतना क्रमांक : 6164 व दिनांक : 26/11/2019

गाव - मुताका बु.  
वट क्रमांक व उपविभाग : 12

वर्ष	हंगाम	विकाखालील क्षेत्राचा महासंपन्न						निर्धित विकाखालील क्षेत्र			महासंपन्नता सुधारणेची नोंदवही		जम. विवरणाचे साधन	मौ
		विश्व विकाखालील क्षेत्र			पट्टक वि. व प्रादेशिकाखालील क्षेत्र			विकाखे नसण			व्यवस्थाप	क्षेत्र		
		विकाखालील क्षेत्राचा महासंपन्न	जम. विवरण	अजय विवरण	विकाखे नसण	जम. विवरण	अजय विवरण	विकाखे नसण	जम. विवरण	अजय विवरण				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	
		हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	हे.आ. चौ.मी	
2019-20	ऑग										पट्टक	0.4900		

साधारणिक क्षेत्र  
"या प्रदर्शन प्रतिकांठी वरचे मूल्य ५/- लक्षे विधाने"  
Form :- 13/10/2020  
आवेदन क्रमांक :- 270400070037940000102020163

(नाम :- पंडित गणेश मोदी)  
महासंपन्नता सुधारणेची नोंदवही - खामगाव जिल्हा - बुलढाणा



G. Anand  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khambgaon, Dist. Buldhana

गण नमुना ६  
 फेरफार नोंदवही ( फेरफार पत्रक )  
 महाराष्ट्र जमीन प्रहसुत अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही ( तयार करणे व सुविधित केवळ ) नियम, १९५१ वारीत नियम १० ]

गाव :- सुटाळा बु.

तालुका :- खामगाव

जिल्हा :- बुलढाणा

नोदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकार्याचे नाव , तालावरील व जग
6143	<p>नोदीचा प्रकार :- खोदी                      भाहिती मिळालेचा दिनांक :- 22/08/2019                      फेरफाराचा दिनांक :- 23/08/2019</p> <p>लिहून देणार :-                      अर्जुन सुखदेव उमाळे , श्रीकृष्ण सुखदेव उमाळे - - - रा. सुटाळा बु. (खाता क्रमांक:2640)                      याचे गट/सर्व्हे क्रमांक 12, लागवडीयोग्य क्षेत्र 0.1225 हे.आर.चौ.मी पैकी लागवडीयोग्य क्षेत्र 0.1225 हे.आर.चौ.मी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे.आर.चौ.मी हे त्यांनी लिहून देणार :</p> <p>अनादन हरिभाऊ हेंड , हर्षद अनादन हेंड - - - , (खाता क्रमांक :-452) गट/सर्व्हे क्रमांक 12 लागवडीयोग्य क्षेत्र 0.1225 हे.आर.चौ.मी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे.आर.चौ.मी</p> <p>यांना दुय्यम निबंधक खामगाव जिल्हा बुलढाणा याचेकडील खोदी दस्त क्रमांक 991 दिनांक 23/07/2019 प्रमाणे रक्कम रुपये 1200000 घेऊन खोदी दिली.सबब खोदी देणा-याचे नाव गाव नमुना नं. 7/12 वर दाखल केले.</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 01/10/2019</p> <p>( राहुल अशोक चौधरी )                      तलाठी                      सुटाळा बु. साझा सुटाळा बु. ता. खामगाव जि. बुलढाणा</p>	12  एकूण :- 1	<p>संगणीकृत ७/१२ पूर्णलोकन नुसार देणार याचे बाबत पालमत्ता आसल्याचे विमून देते. हितसंबंधितांना नोटीस बजावली आहे. हाकत नसल्याचे तलाठी यांनी स्पष्ट केले आहे. खोदीवत जमिन पालकाचे ध्यत करून दिले आहे . जमीन भोगवटदार वर्ग २ आहे. नोंद प्रमाणित</p> <p>(सुर्यकांत गोपाळराव सातपुरी)                      पंडळ अधिकारी :- खामगाव                      ता. : खामगाव                      जि. : बुलढाणा                      दि. : 01/10/2019</p>

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी मालम  
 दिनांक :- 13/10/2020  
 सांकेतिक क्रमांक :- 270400020037500400182020386



( राहुल अशोक चौधरी )  
 तलाठी साझा :- सुटाळा बु. ता. :- खामगाव जि :- बुलढाणा



क म ग-२  
 दस्त क्र. ७७६  
 २०२०  
 पृष्ठे ९/२०

Principal  
 Harsh Institute of Nursing  
 Sutala Bk, Khambgaon, Dist. Buldhana

स्थायी खाते क्रमांक / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAEPH9486R



नाम / NAME  
JANARDHAN HARIBHAU HEND

पिता या माता या आजीबाबांचे नाव / FATHER'S NAME  
HARIBHAU VITTHAL HEND

जन्म तारीख / DATE OF BIRTH  
22-06-1959

*Janardhan*

हस्ताक्षर / SIGNATURE

*Janardhan*

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH.

*Janardhan*

क म ग-२
दस्त क्र. ७७६
२०२०
पृष्ठ ९२०



*G. Aulke*  
Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Subija Bk. Khangaon, Dist. Buldhana

क म ग-२
दस्ता क्र. ७८६
२०२०
पृष्ठ १०/२०

**आयकर विभाग**  
**INCOME TAX DEPARTMENT**  
**श्री वित्थल बाहुदेशिया**  
**SEVABHAVI SANSTHA**  
 01/12/2002  
 Permanent Account Number  
**AAJTS4264R**



**भारत सरकार**  
**GOVT. OF INDIA**



13072010

IMG\_20201018\_WA0009.jpg

*G. Anand*  
**Principal**  
**Harsh Institute of Nursing**  
**Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana**

10/19/2020



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



जनादन हरिभाऊ हेड  
Janardan Haribhau Mend

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1959  
पुरुष / Male

3814 5189 0203



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

क म ग-२
दस्त क्र. ७६८
२०२०
पृष्ठे ११/२०



भारतीय विशिष्ट-ओळख प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता :

C/O जनादन हरिभाऊ हेड  
सॉयन्स कॉन्वेंट रोड  
कृष्णार्पण  
विवेकानंद नगर, खामगाव  
बुलढाणा, महाराष्ट्र, ४४४३०३

Address :

C/O Janardan Haribhau Mend  
Lions Convent Road  
Krushnarpan  
Vivekanand Nagar, KHAMGAON  
Buldana, Maharashtra, 444303

*Handwritten signature*

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar



*Handwritten signature*

Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana



एन.डी.ए.आर. अद्वितीय पहचान प्रमाणिका

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 2034/28722/00088

To,  
हर्षद जनार्धन हेड  
Harshad Janardhan Hnd  
vivekanand Nagar  
loins convent road  
Khamgaon  
Khamgaon Khamgaon Buldhana  
Maharashtra 444303  
8806191970

11/04/2015

Ref: 4758 / 16D / 801150 / 801270 / P



SE656722354FT



क स ग-२
दस्ता क्र. ७८६
२०२०
पृष्ठ १४१२०

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5553 8195 0637

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार  
Government of India



हर्षद जनार्धन हेड  
Harshad Janardhan Hnd  
जन्म तारीख / DOB : 15/08/1985  
पुरुष / Male



5553 8195 0637

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



Handwritten signature

Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana



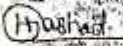
आयकर विभाग  
 INCOME TAX DEPARTMENT


भारत सरकार  
 GOVT. OF INDIA

HARSHAD J HEND

JANARDHAN HARIBHAU HEND

19/08/1985  
 Permanent Account Number  
 ABUPH5415M

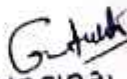
  
 Signature





क म ग-२
दस्त क्र. १०९
२०२०
पृष्ठ १५/२०



  
 Principal  
 Harsh Institute of Nursing  
 Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana

Summary I (GoshwaraBhag-1)

557 786

शुक्रवार, 16 ऑक्टोबर 2020 6:00 म.नं.

वरत गोगनाग भाग-1

कमग2

9/20

दस्त क्रमांक: 786/2020

दस्त क्रमांक: कमग2 /786/2020

बाजार मूल्य रु. 36,00,000/- मोबदला: रु. 00/-

भरनेले मुद्रांक शुल्क: रु. 1,80,000/-

दु. ति. मह. दु. ति. कमग2 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 786 वर दि. 16-10-2020

गेजी 5.54 म.नं. वा. हजर केला.

पावती: 955

पावती दिनांक: 16/10/2020

मादरकरणागचे नाव: विठ्ठल बहु उद्देशिय मेवाभावी मस्य्या  
खामगांव र नं 201-03 तर्फे अध्यक्ष जनार्दन हरीभाऊ हेद

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 400.00

पृष्ठांची संख्या: 20

एकूण: 30400.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint S.R. Khamgaon2

Joint S.R. Khamgaon2

दस्ताचा प्रकार: दानपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थातगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥ विकास प्रा॥ धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दगाप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्र. 1 16 / 10 / 2020 05 : 54 : 31 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 16 / 10 / 2020 05 : 56 : 30 PM ची वेळ: (फी)



G. Ansh  
Principal

Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana



16/10/2020 6 02:05 PM

दस्तावेज संख्या 2

तारीख 20/20  
दस्तावेज संख्या: 786/2020

दस्तावेज संख्या: 786/2020

दस्तावेज प्रकार: दानपत्र

अनु क्र.	पक्षकारांचे नाव व पत्ता	पक्षकारांचा पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा दस्त
1	नाम: जगदीश हरिभाऊ हेड पत्ता: प्लॉट नं. , भाळा नं. , इमारतीचे नाव. , ब्लॉक नं. , गेट नं. रा खासगाव, महाराष्ट्र, बुलढाना पिन नंबर: AAEPH9486R	विठ्ठल देणार वय: 62 स्वाधारी		
2	नाम: जगदीश जगदीश हेड पत्ता: प्लॉट नं. , भाळा नं. , इमारतीचे नाव. , ब्लॉक नं. , गेट नं. रा खासगाव, महाराष्ट्र, बुलढाना पिन नंबर: ABUPH5415M	विठ्ठल देणार वय: 33 स्वाधारी		
3	नाम: विठ्ठल बहुउद्देशिय सेवाभावी संस्था खासगाव र नं 201-03 तर्फे अध्यक्ष जगदीश हरिभाऊ हेड पत्ता: प्लॉट नं. , भाळा नं. , इमारतीचे नाव. , ब्लॉक नं. , गेट नं. रा खासगाव, महाराष्ट्र, बुलढाना पिन नंबर: AAJTS4264R	विठ्ठल देणार वय: 62 स्वाधारी		

द्वितीय दस्तऐवज करून देणार तयारकधीत दानपत्र चा दस्त ऐवज करून दिव्याचे करून करावात.  
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 16 / 10 / 2020 05 : 57 : 46 PM

ओळख:

प्राचीन इमारत असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीस: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकारांचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा दस्त
1	नाम: किशोर विठ्ठलप मोरखडे - - वय: 50 पत्ता: रा शिवाजीनगर खासगाव पिन कोड: 444303		
2	नाम: शैल माधोराव मुळतकर - - वय: 50 पत्ता: रा खासगाव पिन कोड: 444303		

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 16 / 10 / 2020 05 : 58 : 44 PM

Joint Stamp

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Vitthal Bahuddeshiy Sevabhavi Sanstha Khamgaon Through J H Hand	eChallan	03006172020101600731	MH005702885202021E	180000.00	SD	0002549261202021	16/10/2020
2		DHC		1610202013422	400	RF	1610202013422D	16/10/2020
3	Vitthal Bahuddeshiy Sevabhavi Sanstha Khamgaon Through J H Hand	eChallan		MH005702885202021E	30000	प्रमाणित करण्यात येते की तयारकधीत पटविल्याने.	0002549261202021	16/10/2020

(50 Stamp Duty) (RF Registration Fee) [DHC: Document Handling Charge]

Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana



दुय्यम निदेशक क्र. 9-9 खासगाव-2  
तारीख 16/10/20 सन 2020

ARCHITECT RAJESH SHARMA

B.Arch (VNIT, Nagpur) Regd. Architect COA Delhi  
Shop No. 1, 1<sup>st</sup> Floor, Siddhivinayak Complex, Main Road, Shegaon  
Contact: 9860759230 (M), 07265-253545 (O)

*Infrastructure facilities*



Ref: GG3

Date: 12-Oct-2020

**TO WHOMSO EVER IT MAY CONCERN**

This is to Certify that, Infrastructure facilities building for teaching block, belonging to Vitthal Bahuddeshiya Sevabhavi Sanstha's "Harsh Institute of Nursing", on Gut No. 12 and Gut No. 15, Mauje Sutala Bk., Taluka - Khamgaon, District - Buldhana, is completed in construction.

Building is RCC Framed structure, with brickwork and plaster, tile fitting and electricals all completed and ready for utilization. Construction area of building is 2859.30 Square Meters with Ground plus two floors construction.

Also Hostel Block for Girls and Boys are proposed in two separate buildings as shown in proposal plans.

Date: 12-Oct-2020

Place: Shegaon.

*R Sharma*

Architect RAJESH SHARMA  
(B.Arch, VNIT, Nagpur),  
COA Reg. No. CA/2006/38493  
Lakhapti Galli, Shegaon  
Contact : 9860759230

*(M)*  
साधव

विठ्ठल बहुउद्देशिय सेवाभावी संस्था  
खामगांव, र. नं. २०१/०३

*G. Anand*  
Principal

Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist. Buldhana

# Council of Architecture

## Certificate of Registration

This is to certify that the name of

Shri RAJESH KAILASH SHARMA

has been entered in the register and his Registration No. is

CA/2006/38493

This certificate is valid from the twenty-first

day of July 2006 to the thirty-first

day of December 2007 inclusive.

List of Additional Qualifications :

Given under the common Seal of the Council of Architecture,

Renewals

Valid upto

Signature of Registrar

31.12.2017 Vinod Kumar 4.2.2008

this twenty-first day of July, 2006

Secretary

Principal

Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk, Khamgaon, Dist. Buldhana



सिद्धत बहुउद्देशीय सेवाभावी संस्था  
स्वायत्त सं. नं. 209/03



# VITTHAL BAHUDDeshiya SEVABHAVI SANSTHA Khamgaon Reg. No. 201/03

Opp. Panchayat Samiti, Nandura Road, Khamgaon Dist Buldhana  
Maharashtra - 444 303

Harshad Hend (Patil)  
Secretary  
M.8806191970

Janardhan Hend (Patil)  
Chairman  
M.9422884030

Web : [www.vitthalbss.com](http://www.vitthalbss.com)

Email: [vitthalbss@gmail.com](mailto:vitthalbss@gmail.com)

Ref.No. VBSS/Nursing/2020-4139

Date: 23/9/2021

## Allotment Certificate

This is to certified that, the land and building owned by Vitthal Bahuddeshiya Sevabhavi Sanstha Reg No. 201-03 Khamgaon at Gut No. 12 admeasuring 0.49R Mouje Sutala bk Nandura Road, Khamgaon. Having building area 2859.30 Sqm has been exclusively allotted for the utilization for the educational purpose for establishing Harsh Institute of Nursing only.

Authorized Signatory

30/602 B  
2021/09/23

Principal  
Harsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Khamgaon, Dist Buldhana

Bulda Bk. Kh. 100

॥ श्री ॥

# ग्रामपंचायत कार्यालय सुटाळा बु॥

ता. खामगांव, जि. बुलढाणा

- सरपंच -

सौ. यशोदाबाई त्र्यंबक इंगळे

मो. ९४०४१८११७५

- उपसरपंच -

पवन श्रीकृष्ण राऊत

मो. ९९२११२३७८७

जा.क्र. २०२०/१९३

दिनांक:- २३/१०/२०२०

प्रति,

विठ्ठल बहुदेशीय सेवाभावी संस्था

तर्फे अध्यक्ष जनार्धन हरिभाऊ हेंड, खामगाव

संदर्भ: आपले पत्र दि. १५ ऑक्टोबर २०२० चे अर्जानुसार

नगर रचनाकार, बुलढाणा यांचे पत्र जा. क्र मौजे सुटाळा बु/नर बु/१२९५ दि. ५/१२/२०१८

मौजे सुटाळा बु येथील गट नं. १२ क्षेत्रफळ ४९ आर व गट नं. १५ क्षेत्रफळ ३२ आर या

अकृषिक जागेतील बांधकाम

१. तळ मजला - ९५३.१० चौ मी.

२. पहिला मजला - ९५३.१० चौ. मी.

३. दुसरा मजला - ९५३.१० चौ. मी.

एकूण - २८५९.३ चौ. मी.

सदर तीन मजली इमारत आर. मी. मी. पद्धती मध्ये बांधकाम झालेले आहे. कमीना बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखल देण्यात येत आहे.

सौ. यशोदाबाई त्र्यंबक इंगळे

सही

सरपंच

सरपंच

ग्रामपंचायत सुटाळा बु॥.

ता. खामगांव, जि. बुलढाणा.

सही

सचिव

सचिव

ग्रामपंचायत सुटाळा बु॥.

ता. खामगांव, जि. बुलढाणा.

Principal

Warsh Institute of Nursing  
Sutala Bk. Kh. Kh. 100, Dist. Buldhana

विठ्ठल बहुदेशीय सेवाभावी संस्था  
खामगांव, र. नं. २००